



Holzmanufaktur



Impressum

Unsere Veröffentlichungen sollen nach bestem Wissen informieren, eine Rechtsverbindlichkeit für die Richtigkeit, Vollständigkeit etc. kann daraus jedoch nicht abgeleitet werden. Abbildungen, insbesondere hinsichtlich Farbe, Größe und Ausstattung der gezeigten Produkte, sowie Schaltbilder, Bedienungsanleitungen, Preise, etc. sind unverbindlich. Technische und formale Änderungen an unseren Produkten, soweit sie dem Fortschritt dienen, behalten wir uns vor. Wir schließen die Haftung für Schäden aus, die sich direkt oder indirekt aus der Verwendung der Publikation und der darin enthaltenen Informationen ergeben können. Hiervon ausgenommen ist die Haftung für Vorsatz oder grobe Fahrlässigkeit.

Abbildungen, Text- und Datenmaterial unterliegen den Bestimmungen des Urheberrechtsgesetzes (UrhG) Deutschland sowie der EU Richtlinie 2001/29/EG (Urheberrechtsrichtlinie).

Wir sind bestrebt, in allen Veröffentlichungen die gewerblichen Schutzrechte und Urheberrechte der verwendeten Bilder, Grafiken, Dateien, Texte und sonstigen Inhalte dieser Publikation zu beachten.

Insofern es sich bei den uns zur Verfügung gestellten Abbildungen um Schutzrechte Dritter handelt sind diese ebenfalls zu beachten.

© goodluz / Fotolia.com

Unsere Partner:



Dachdecker1kauf Ost eG
Gemeinsam ganz oben



Holzbau Lepski GmbH

E-mail: info@holzbau-lepski.de

Internet: <http://holzbau-lepski.de>

An der Schleifscheibe 17

01237 Dresden



Natürlich Wohnen mit Holz!

Die **Holzbau Lepski GmbH**

 Wir leben Holz!

Wir wollen beste Handwerksqualität zum bezahlbaren Preis liefern und das vornehmlich mit dem besten und vielseitigsten Rohstoff, den es gibt. **Holz**

Überzeugen auch Sie sich von den zahlreichen Vorteilen des Baustoffes Holz und planen Sie gemeinsam mit uns Ihr nächstes Projekt.

- ➔ **Holz** wird immer beliebter
- ➔ **Holz** ist baubiologisch vorbildlich und bindet CO₂
- ➔ **Holz** ist ökologisch unbedenklich
- ➔ **Holz** ist ein heimischer, nachwachsender Rohstoff
- ➔ **Holz** ist vielseitig einsetzbar
- ➔ **Holz** steht für natürliches Wohnen und ist der Inbegriff von Wärme und Geborgenheit

 Wir stehen für

 **Qualität**

Qualität vor Quantität! Wir arbeiten, zusammen mit unseren Partnern, mit größtmöglicher Sorgfalt und Präzision, um alle Kundenwünsche zu erfüllen und das Kundenprojekt zu einem Erfolg zu machen!



 **natürliche und hochwertige Baustoffe**

Wir arbeiten in allen unseren Projekten nur mit ausgewählten, natürlichen Baustoffen. Für das bestmögliche Ergebnis und unserer Umwelt zuliebe!

 **Kundenorientierung**

Wir versuchen jeden Wunsch des Kunden, egal wie ausgefallen, im Projekt umzusetzen. Das Ergebnis sind tolle, individuelle Holzbauten und zufriedene Kunden.

 **Marktorientierung**

Technologien und Know-How entwickeln sich in allen Branchen stetig weiter. In unseren Projekten vereinen wir bewährte handwerkliche Arbeitsschritte mit modernsten Equipment und Know-How.



Ökologisch und gesund Bauen

Mehr und mehr erkennen Bauherren die Vorteile, die der Baustoff Holz bietet. Der natürlich nachwachsende Rohstoff ist das ökologischste Baumaterial unserer Erde. Als Grundstoff unserer Häuser ist er die Basis für natürliches Bauen und gesundes Wohnen. Der ausschließliche Einsatz von getrocknetem und zertifiziertem Holz ermöglicht den Verzicht auf jegliche Art von Holzschutzmitteln. Wer auf Chemie in seinem Haus verzichten möchte, ist mit Holz bestens beraten.

Umweltfreundliche Baustoffe aus nachwachsenden Rohstoffen

Holz als natürlich nachwachsender Baustoff ist bekannt für seine exzellenten thermischen und wohnklimatischen Eigenschaften. Jahrzehntelange Erfahrung und die innovative Verfahrenstechnik schöpfen aus dem Rohstoff Holz alle Vorteile einer natürlichen Dämmung. Die Holzfasern stammen aus frischem Durchforstungsholz und werden ohne chemische Zusatzmittel gebunden. Der Baum nutzt die Sonnenenergie vorbildlich aus und leistet durch sein Wachstum einen besonders hohen Beitrag zum CO₂-Abbau.

STEICO-Produkte, die wir zur Außendämmung einsetzen, sind besonders wirtschaftlich und umweltfreundlich, weil sie ressourcenschonend hergestellt werden und eine nachhaltige Versorgung durch nachwachsende Faserrohstoffe sicherstellen. So ist die gesamte Produktpalette der Holzfaser-Dämmstoffe

FSC®-zertifiziert und eine nachhaltige Versorgung durch nachwachsende Faserrohstoffe sichergestellt.

Natürliche Holzfaser-Dämmstoffe leisten einen wichtigen Beitrag für ein besseres Wohnklima. Sie werden aus Holz hergestellt und bieten einen umfassenden Kälteschutz. Holzfaserdämmstoffplatten kommen in der Produktion ohne schädliche Zusätze aus, sodass die Dämmstoffe keine Belastung darstellen - ganz im Gegensatz zu herkömmlichen Mineralfaserdämmstoffen, Styropor und Folien.

Das Fundament

Für die Stabilität und Dämmung eines Hauses nimmt die Bodenplatte einen hohen Stellenwert ein. Innovative und moderne Werkstoffe sorgen für einen frostsicheren und wärmebrückenfreien Aufbau. Aufgrund des Rohstoffes Glas ist Schaumglasschotter ein außergewöhnlich stabiler, beständiger und gleichzeitig ökologischer Baustoff.

Die Außenwand

Durch die mehrschichtige Holzrahmenbauweise und den hohen Holzanteil in den Wandelementen sparen Sie im Jahr erheblich an Ihren Heizkosten. Ein U-Wert von nur 0,14 W/m²K macht sich bei den Energiekosten deutlich bemerkbar.



Die Fenster

In jedem Haus gehört eine 3-fach Wärmeschutzverglasung zur Standardausführung. Als ideale Ergänzung zu der Dämmung können U-Werte von bis zu $0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ erreicht werden, Zugluft und Feuchtigkeit bleiben dank moderner Einbautechnik draußen.

Der Innenausbau mit schadstoffarmen Materialien

Die unterschiedlichsten Materialien werden für den Innenausbau eines Hauses benötigt. Die Lebensqualität der Bewohner wird dabei direkt durch diese Materialien beeinflusst. Die Anforderungen an ökologische und gesunde Ausbaumaterialien werden daher strengsten Prüfungen unterzogen. Damit wird nicht nur ein hoher Wohnkomfort, sondern auch bleibende Werte geschaffen.

Das Raumklima für gesund Wohnen und Aufatmen

Die Bewohner solcher Häuser können aufatmen, denn hier ist die Luftqualität spürbar besser als in anderen Häusern. Eine innovative kontrollierten Be- und Entlüftung kann dabei für ständige Frischluftzufuhr sorgen. Durch den Einsatz von Pollenfiltern können auch Allergiker wieder zu Atem kommen - ein großes Plus für die Gesundheit.

Die Heizung

Eine Fußbodenheizung verteilt die Wärme optimal im Raum, sodass Sie auch an kältesten Wintertagen keine kalten Füße bekommen. Zudem minimiert sie die Konvektionswärme, sodass Staub und andere Schmutzpartikel nicht aufgewirbelt und im Raum verteilt werden. Im Sommer sorgt ein wunderbarer Kühleffekt dafür, dass Ihr Kreislauf nicht unnötig belastet wird.

Modulares Treppensystem

Die Häuser sind ausgestattet mit einem modularen Treppensystem, basierend auf Stahlwangen in verschiedenen Farben. Die Ausführung der Holzstufen, sowie deren Farbgebung, kann individuell gestaltet werden.

Die Treppenstufen lassen sich hierbei jederzeit einzeln austauschen.

Ein optimales Raumklima und ein gesundes Wohlfühl-Ambiente ist das Ergebnis.



ÖKO

Haus Friedersdorf



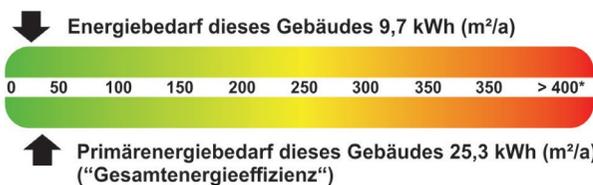


Schlüsselfertig

Der Quadratmeterpreis für das bezugsfertige Haus mit 165 m² Wohnfläche beträgt zur Zeit beim Haus Friedersdorf mit guter Ausstattung 1400 € pro Quadratmeter Wohnfläche zuzüglich Mehrwertsteuer.

Ohne Keller, Carport und Außenanlagen.

Jedes Angebot basiert auf der individuellen Planung und den zusätzlichen Ausstattungswünschen der Bauherrschaft. Wir bieten unsere Häuser je nach örtlichen Gegebenheiten des Baugrundstücks mit Bodenplatte, Gebäudehülle und dem Ausbau inklusive Technischen Anlagen zum Festpreis an.



Erdgeschoss



Obergeschoss

Gesamtfläche **ca. 165,00** m²

Dachneigung **35** °

Erdgeschoss

[1] Flur	11,20	m ²
[2] Garderobe	2,45	m ²
[3] HWR	4,00	m ²
[4] Küche	18,93	m ²
[5] Wohnen / Essen	46,29	m ²
[6] Toilette	3,85	m ²

Obergeschoss

[1] Flur	10,30	m ²
[2] Abstell	5,00	m ²
[3] Schlafen	21,30	m ²
[4] Kind 1	12,67	m ²
[5] Kind 2	20,00	m ²
[6] Bad	9,41	m ²

CUBE 100 Young





Ausbauhaus

Bodenplatte, geschlossene Gebäudehülle inkl. tragender Wände, Fenster, Türen, Treppe und Fassade verputzt



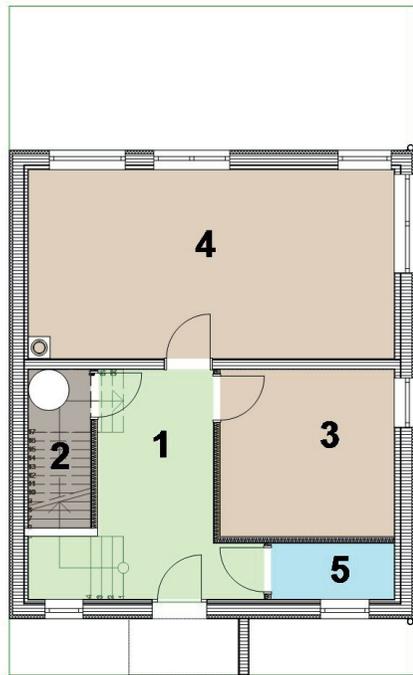
Schlüsselfertig

Bodenplatte, geschlossene Gebäudehülle inkl. tragender Wände, Fenster, Türen, Treppe und Fassade verputzt, Wärmepumpe, Fussbodenheizung, Bodenbeläge, Innenwände, Malerarbeiten, Technik.

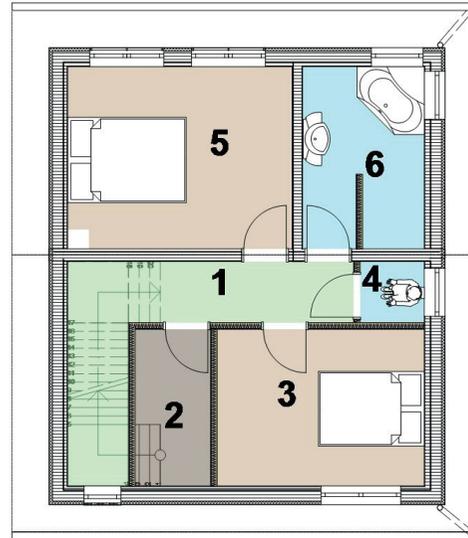


Energieverbrauch 59 kWh (m²/a)

0 50 100 150 200 250 300 350 350 > 400*



Erdgeschoss



Obergeschoss

Gesamtfläche	99,12	m ²
Garage	optional	
Dachneigung	2	°

Erdgeschoss

[1] Flur	11,33	m ²
[2] HWR	3,33	m ²
[3] Büro	9,81	m ²
[4] Wohnen / Küche	23,31	m ²
[5] Toilette	2,32	m ²

Obergeschoss

[1] Flur	9,72	m ²
[2] Ankleide	4,19	m ²
[3] Schlafen 1	11,50	m ²
[4] Toilette	1,39	m ²
[5] Schlafen 2	14,37	m ²
[6] Bad	7,85	m ²

CUBE 100 Young P





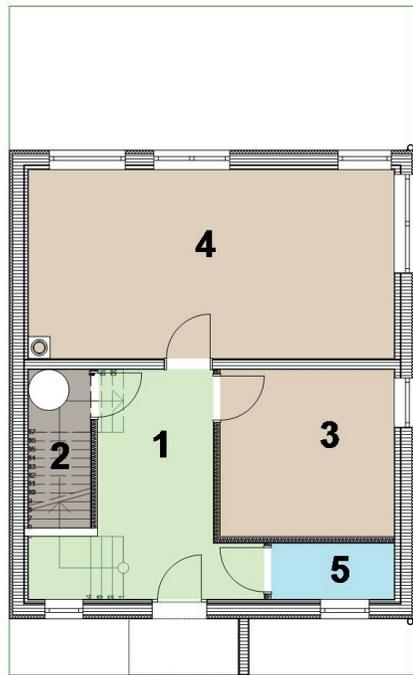
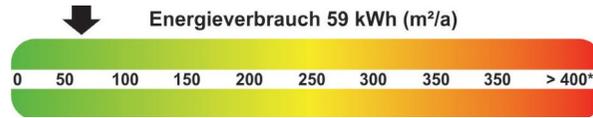
Ausbauhaus

Bodenplatte, geschlossene Gebäudehülle inkl. tragender Wände, Fenster, Türen, Treppe und Fassade verputzt

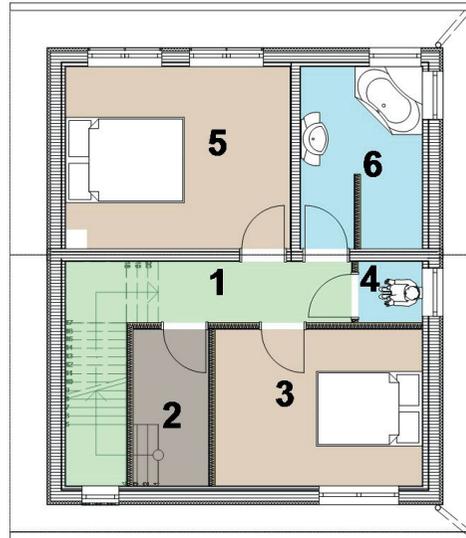


Schlüsselfertig

Bodenplatte, geschlossene Gebäudehülle inkl. tragender Wände, Fenster, Türen, Treppe und Fassade verputzt, Wärmepumpe, Fussbodenheizung, Bodenbeläge, Innenwände, Malerarbeiten, Technik.



Erdgeschoss



Obergeschoss

Gesamtfläche	99,12	m ²
Garage	optional	
Dachneigung	8 / 20	°

Erdgeschoss

[1] Flur	11,33	m ²
[2] HWR	3,33	m ²
[3] Büro	9,81	m ²
[4] Wohnen / Küche	23,31	m ²
[5] Toilette	2,32	m ²

Obergeschoss

[1] Flur	9,72	m ²
[2] Ankleide	4,19	m ²
[3] Schlafen 1	11,50	m ²
[4] Toilette	1,39	m ²
[5] Schlafen 2	14,37	m ²
[6] Bad	7,85	m ²

CUBE 120





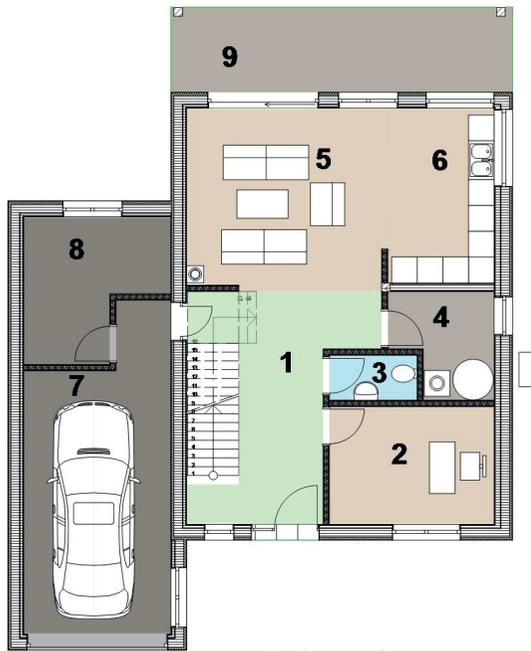
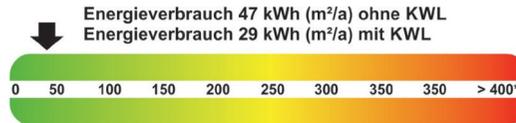
Ausbauhaus

Bodenplatte, geschlossene Gebäudehülle inkl. tragender Wände, Fenster, Türen, Treppe und Fassade verputzt



Schlüsselfertig

Bodenplatte, geschlossene Gebäudehülle inkl. tragender Wände, Fenster, Türen, Treppe und Fassade verputzt, Wärmepumpe, Fussbodenheizung, Bodenbeläge, Innenwände, Malerarbeiten, Technik.



Erdgeschoss



Obergeschoss

Gesamtfläche	135,07	m ²
Garage	optional	
Dachneigung	2	°

Erdgeschoss

[1] Flur	14,95	m ²
[2] Schlafen	10,45	m ²
[3] Toilette	2,14	m ²
[4] HWR	5,28	m ²
[5] Wohnen	19,38	m ²
6 Küche	10,03	m ²
7 Garage	-	
8 Lager	-	
9 Terrasse	-	

Obergeschoss

[1] Flur	11,13	m ²
[2] Schlafen	13,77	m ²
[3] Ankleide	6,06	m ²
[4] Bad	8,58	m ²
[5] Schlafen 2	11,62	m ²
[6] Schlafen 3	11,93	m ²
[7] Balkon	7,87	m ²
[8] Toilette	1,88	m ²

CUBE 120 W





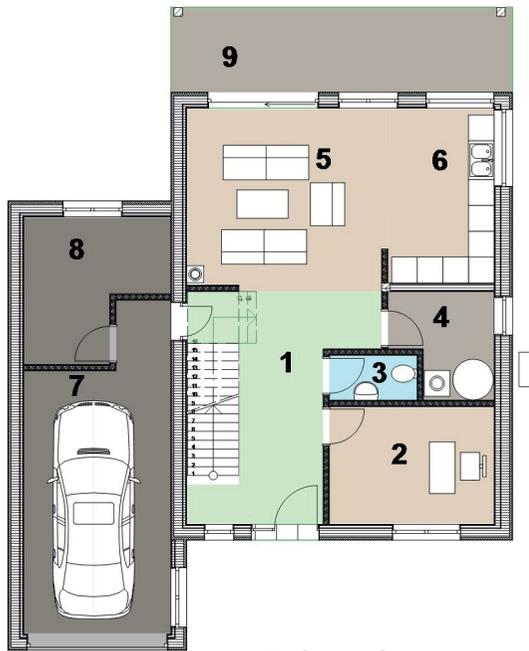
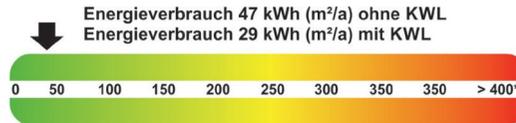
Ausbauhaus

Bodenplatte, geschlossene Gebäudehülle inkl. tragender Wände, Fenster, Türen, Treppe und Fassade verputzt



Schlüsselfertig

Bodenplatte, geschlossene Gebäudehülle inkl. tragender Wände, Fenster, Türen, Treppe und Fassade verputzt, Wärmepumpe, Fussbodenheizung, Bodenbeläge, Innenwände, Malerarbeiten, Technik.



Erdgeschoss



Obergeschoss

Gesamtfläche	135,07	m ²
Garage	optional	
Dachneigung	20	°

Erdgeschoss

[1] Flur	14,95	m ²
[2] Schlafen	10,45	m ²
[3] Toilette	2,14	m ²
[4] HWR	5,28	m ²
[5] Wohnen	19,38	m ²
6 Küche	10,03	m ²
7 Garage	-	
8 Lager	-	
9 Terrasse	-	

Obergeschoss

[1] Flur	11,13	m ²
[2] Schlafen	13,77	m ²
[3] Ankleide	6,06	m ²
[4] Bad	8,58	m ²
[5] Schlafen 2	11,62	m ²
[6] Schlafen 3	11,93	m ²
[7] Balkon	7,87	m ²
[8] Toilette	1,88	m ²

CUBE 130





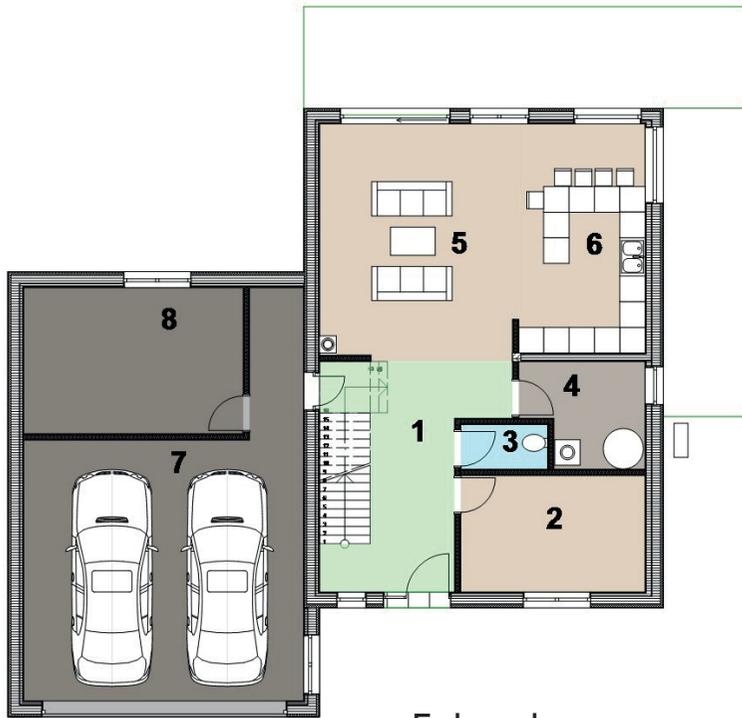
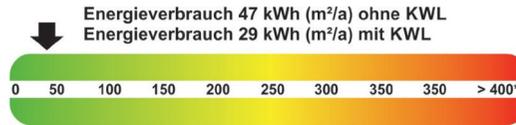
Ausbauhaus

Bodenplatte, geschlossene Gebäudehülle inkl. tragender Wände, Fenster, Türen, Treppe und Fassade verputzt



Schlüsselfertig

Bodenplatte, geschlossene Gebäudehülle inkl. tragender Wände, Fenster, Türen, Treppe und Fassade verputzt, Wärmepumpe, Fussbodenheizung, Bodenbeläge, Innenwände, Malerarbeiten, Technik.



Erdgeschoss



Obergeschoss

Gesamtfläche	151,55	m ²
Garage	optional	
Dachneigung	2	°

Erdgeschoss

[1] Flur	15,37	m ²
[2] Schlafen	11,89	m ²
[3] Toilette	2,14	m ²
[4] HWR	6,54	m ²
[5] Wohnen	25,69	m ²
6 Küche	16,01	m ²
7 Garage	-	
8 Lager	-	

Obergeschoss

[1] Flur	5,56	m ²
[2] Schlafen	18,27	m ²
[3] Ankleide	9,13	m ²
[4] Bad	12,89	m ²
[5] Schlafen 2	11,62	m ²
[6] Schlafen 3	14,00	m ²
[7] Toilette	2,44	m ²

CUBE 140





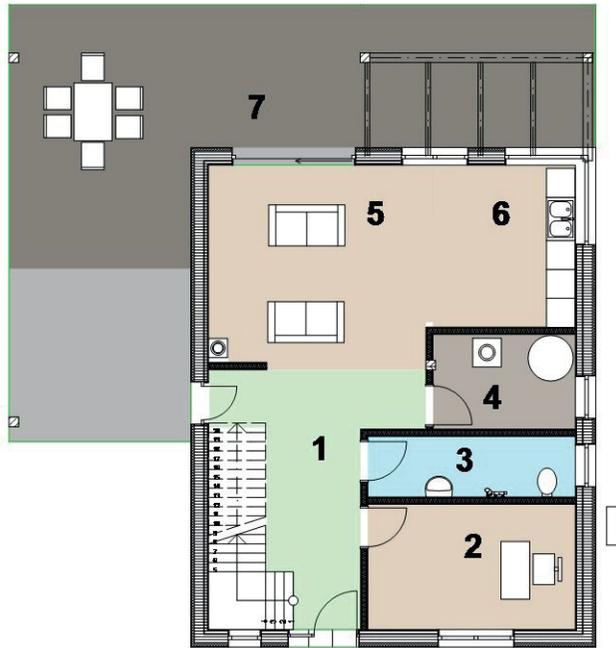
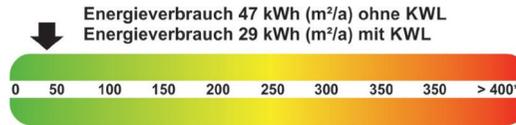
Ausbauhaus

Bodenplatte, geschlossene Gebäudehülle inkl. tragender Wände, Fenster, Türen, Treppe und Fassade verputzt

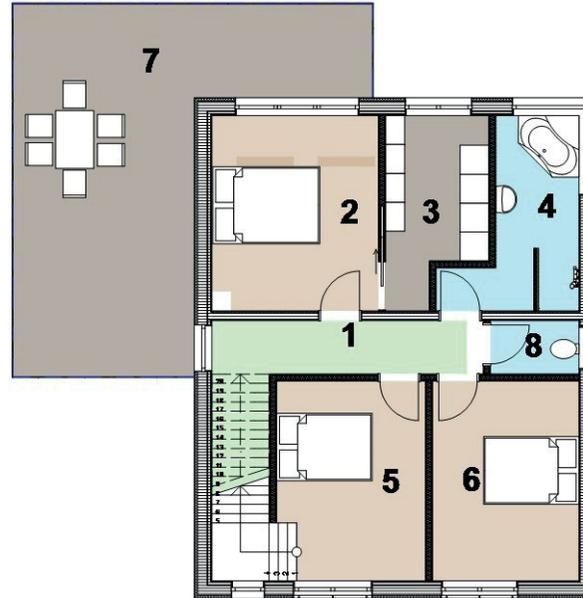


Schlüsselfertig

Bodenplatte, geschlossene Gebäudehülle inkl. tragender Wände, Fenster, Türen, Treppe und Fassade verputzt, Wärmepumpe, Fussbodenheizung, Bodenbeläge, Innenwände, Malerarbeiten, Technik.



Erdgeschoss



Obergeschoss

Gesamtfläche **146,55** m²
 Dachneigung **2** °

Erdgeschoss

[1] Flur **14,95** m²
 [2] Schlafen **11,30** m²
 [3] Bad **5,49** m²
 [4] HWR **5,89** m²
 [5] Wohnen **19,38** m²
 [6] Küche **10,03** m²
 [7] Terrasse -

Obergeschoss

[1] Flur **11,13** m²
 [2] Schlafen **13,99** m²
 [3] Ankleide **7,51** m²
 [4] Bad **8,17** m²
 [5] Schlafen 2 **12,91** m²
 [6] Schlafen 3 **12,71** m²
 [7] Balkon **11,03** m²
 [8] Toilette **2,06** m²

CUBE 140 W





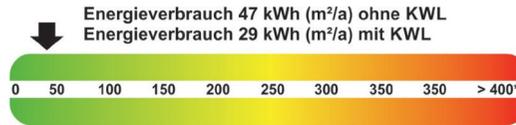
Ausbauhaus

Bodenplatte, geschlossene Gebäudehülle inkl. tragender Wände, Fenster, Türen, Treppe und Fassade verputzt



Schlüsselfertig

Bodenplatte, geschlossene Gebäudehülle inkl. tragender Wände, Fenster, Türen, Treppe und Fassade verputzt, Wärmepumpe, Fussbodenheizung, Bodenbeläge, Innenwände, Malerarbeiten, Technik.



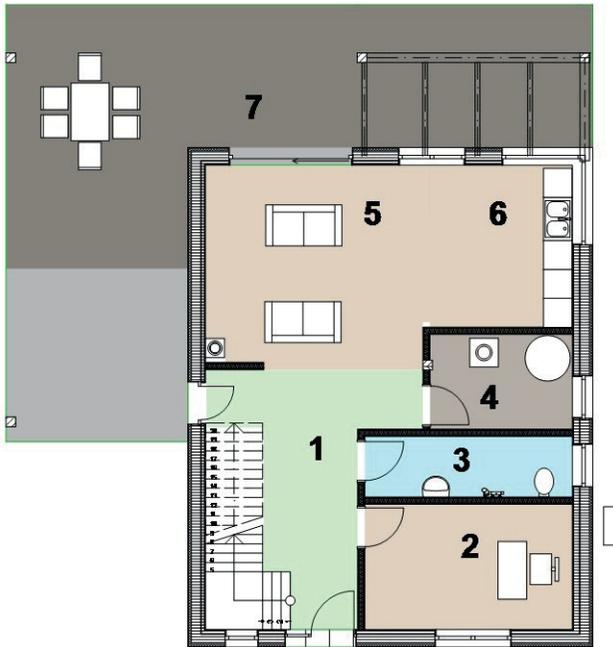
Gesamtfläche **146,55** m²
 Dachneigung **20** °

Erdgeschoss

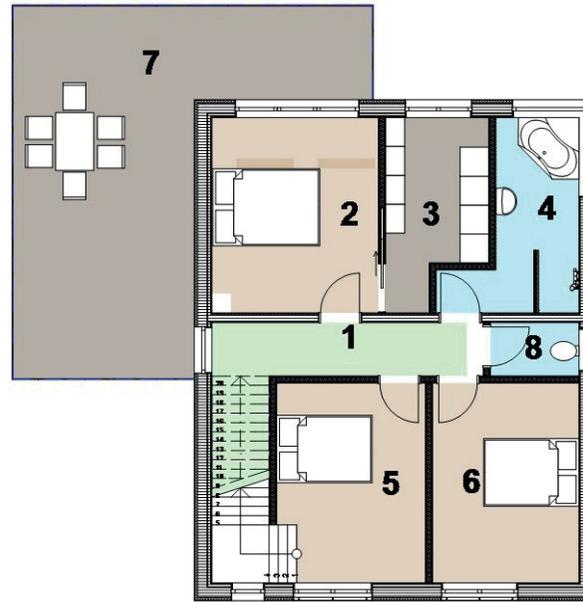
[1] Flur **14,95** m²
 [2] Schlafen **11,30** m²
 [3] Bad **5,49** m²
 [4] HWR **5,89** m²
 [5] Wohnen **19,38** m²
 [6] Küche **10,03** m²
 [7] Terrasse -

Obergeschoss

[1] Flur **11,13** m²
 [2] Schlafen **13,99** m²
 [3] Ankleide **7,51** m²
 [4] Bad **8,17** m²
 [5] Schlafen 2 **12,91** m²
 [6] Schlafen 3 **12,71** m²
 [7] Balkon **11,03** m²
 [8] Toilette **2,06** m²



Erdgeschoss



Obergeschoss

CUBE 150





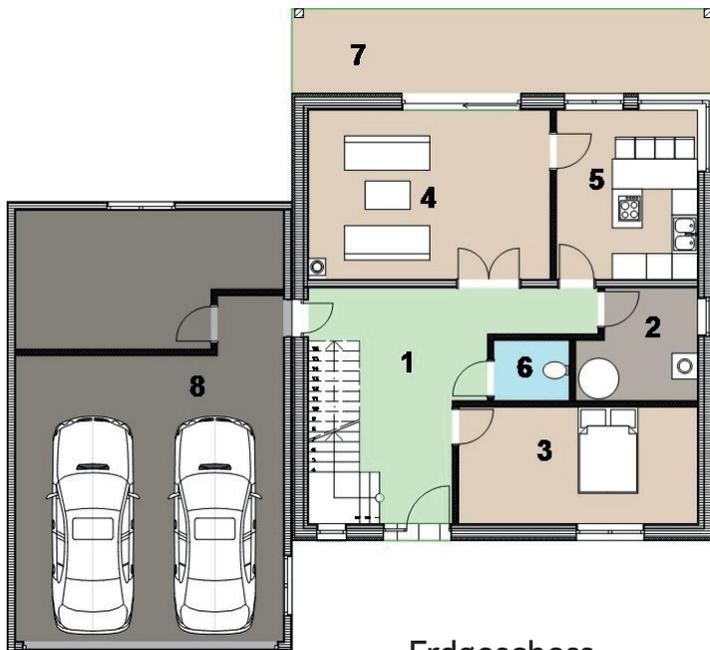
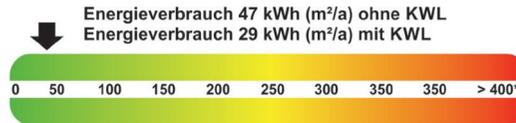
Ausbauhaus

Bodenplatte, geschlossene Gebäudehülle inkl. tragender Wände, Fenster, Türen, Treppe und Fassade verputzt



Schlüsselfertig

Bodenplatte, geschlossene Gebäudehülle inkl. tragender Wände, Fenster, Türen, Treppe und Fassade verputzt, Wärmepumpe, Fussbodenheizung, Bodenbeläge, Innenwände, Malerarbeiten, Technik.



Erdgeschoss



Obergeschoss

Gesamtfläche	168,77	m ²
Garage	optional	
Dachneigung	2	°

Erdgeschoss

[1] Flur	17,75	m ²
[2] HWR	6,67	m ²
[3] Büro	15,12	m ²
[4] Wohnen	22,12	m ²
[5] Küche	13,02	m ²
[6] Toilette	2,49	m ²
[7] Terrasse	-	
[8] Garage	-	

Obergeschoss

[1] Flur	13,57	m ²
[2] Schlafen	15,10	m ²
[3] Ankleide	6,92	m ²
[4] Bad	12,41	m ²
[5] Toilette	2,36	m ²
[6] Schlafen 2	15,39	m ²
[7] Schlafen 3	16,09	m ²
[8] Balkon	9,76	m ²

CUBE 150 W





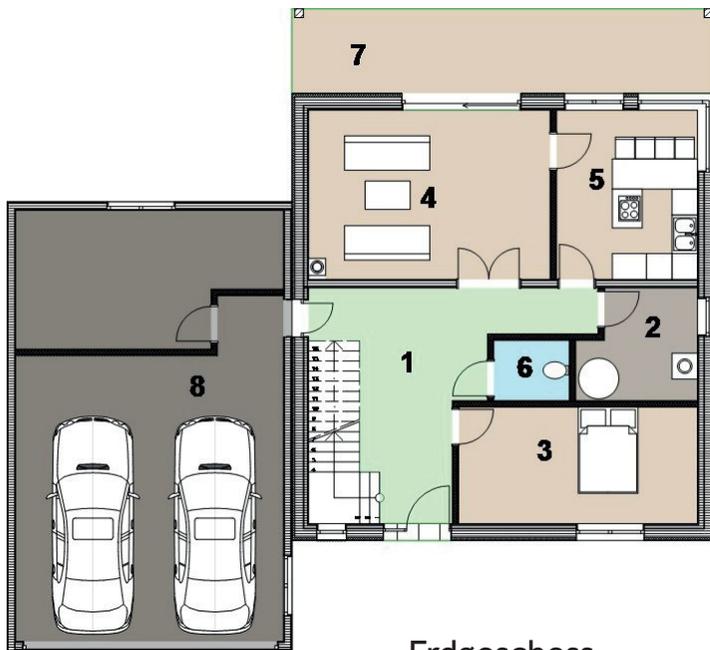
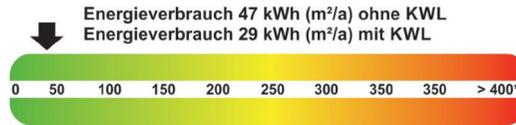
Ausbauhaus

Bodenplatte, geschlossene Gebäudehülle inkl. tragender Wände, Fenster, Türen, Treppe und Fassade verputzt



Schlüsselfertig

Bodenplatte, geschlossene Gebäudehülle inkl. tragender Wände, Fenster, Türen, Treppe und Fassade verputzt, Wärmepumpe, Fussbodenheizung, Bodenbeläge, Innenwände, Malerarbeiten, Technik.



Erdgeschoss



Obergeschoss

Gesamtfläche	168,77	m ²
Garage	optional	
Dachneigung	20	°

Erdgeschoss

[1] Flur	17,75	m ²
[2] HWR	6,67	m ²
[3] Büro	15,12	m ²
[4] Wohnen	22,12	m ²
[5] Küche	13,02	m ²
[6] Toilette	2,49	m ²
[7] Terrasse	-	
[8] Garage	-	

Obergeschoss

[1] Flur	13,57	m ²
[2] Schlafen	15,10	m ²
[3] Ankleide	6,92	m ²
[4] Bad	12,41	m ²
[5] Toilette	2,36	m ²
[6] Schlafen 2	15,39	m ²
[7] Schlafen 3	16,09	m ²
[8] Balkon	9,76	m ²

CUBE 170





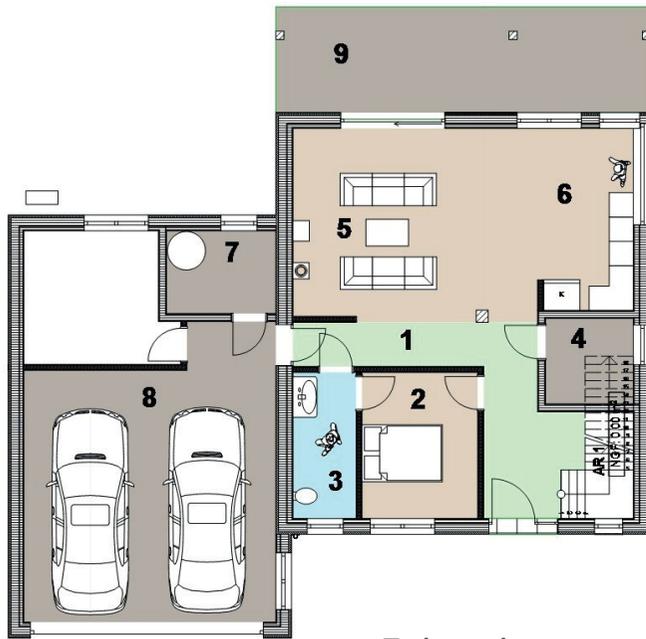
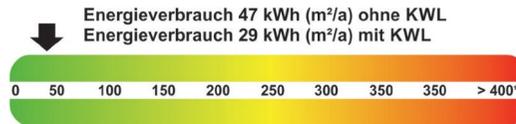
Ausbauhaus

Bodenplatte, geschlossene Gebäudehülle inkl. tragender Wände, Fenster, Türen, Treppe und Fassade verputzt

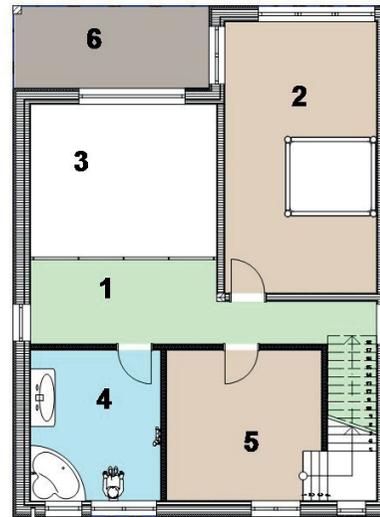


Schlüsselfertig

Bodenplatte, geschlossene Gebäudehülle inkl. tragender Wände, Fenster, Türen, Treppe und Fassade verputzt, Wärmepumpe, Fussbodenheizung, Bodenbeläge, Innenwände, Malerarbeiten, Technik.



Erdgeschoss



Obergeschoss

Gesamtfläche	171,49	m ²
Garage	optional	
Dachneigung	2	°

Erdgeschoss

[1] Flur	14,75	m ²
[2] Schlafen	10,37	m ²
[3] Bad	5,65	m ²
[4] HWR	4,62	m ²
[5] Wohnen	23,02	m ²
[6] Küche	16,57	m ²
7 Technik	5,55	m ²
8 Garage	-	
9 Terrasse	-	

Obergeschoss

[1] Flur	18,34	m ²
[2] Schlafen 1	25,47	m ²
[3] Galerie	16,92	m ²
[4] Bad	11,62	m ²
[5] Schlafen 2	13,85	m ²
[6] Balkon	4,76	m ²

CUBE 200





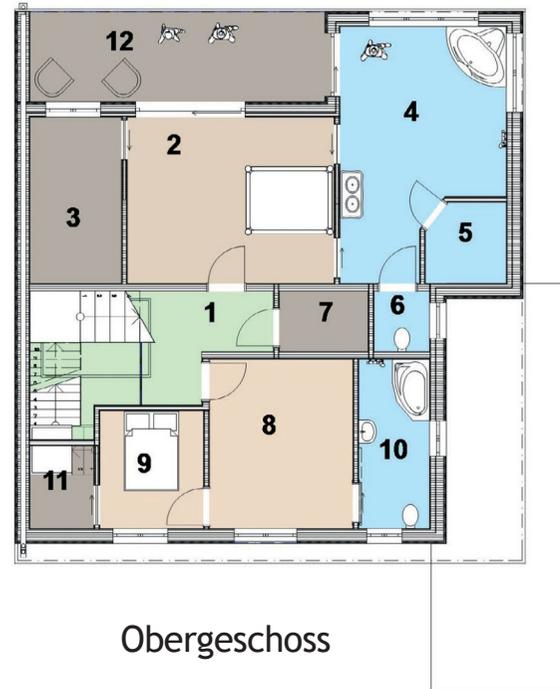
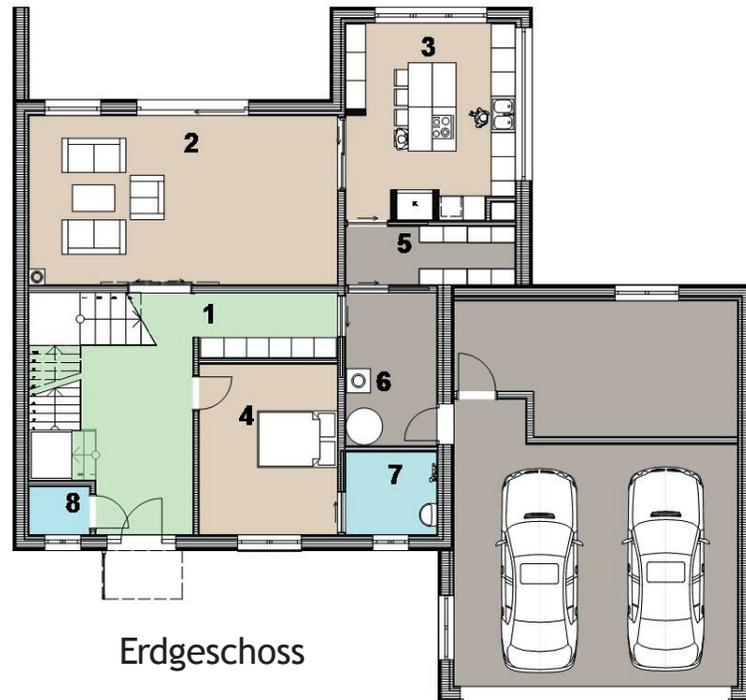
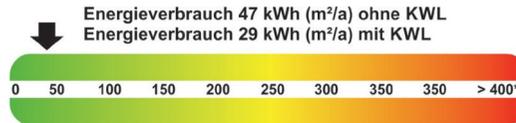
Ausbauhaus

Bodenplatte, geschlossene Gebäudehülle inkl. tragender Wände, Fenster, Türen, Treppe und Fassade verputzt



Schlüsselfertig

Bodenplatte, geschlossene Gebäudehülle inkl. tragender Wände, Fenster, Türen, Treppe und Fassade verputzt, Wärmepumpe, Fussbodenheizung, Bodenbeläge, Innenwände, Malerarbeiten, Technik.



Gesamtfläche	240,56	m ²
Garage	optional	
Dachneigung	2	°

Erdgeschoss

1	Flur	28,06	m ²
2	Wohnen	32,50	m ²
3	Küche	20,07	m ²
4	Büro	14,65	m ²
5	Abstellraum	6,18	m ²
6	HWR	8,81	m ²
7	Dusche	4,71	m ²
8	Toilette	1,83	m ²

Obergeschoss

1	Flur	16,77	m ²
2	Schlafen	22,25	m ²
3	Ankleide	9,83	m ²
4	Bad	23,06	m ²
5	Sauna	4,03	m ²
6	Toilette	2,25	m ²
7	Abstellraum	3,47	m ²
8	Wohnen	15,73	m ²
9	Schlafen 2	8,14	m ²
10	Bad 2	7,75	m ²
11	Ankleide 2	3,43	m ²
12	Balkon	7,04	m ²

CUBE B





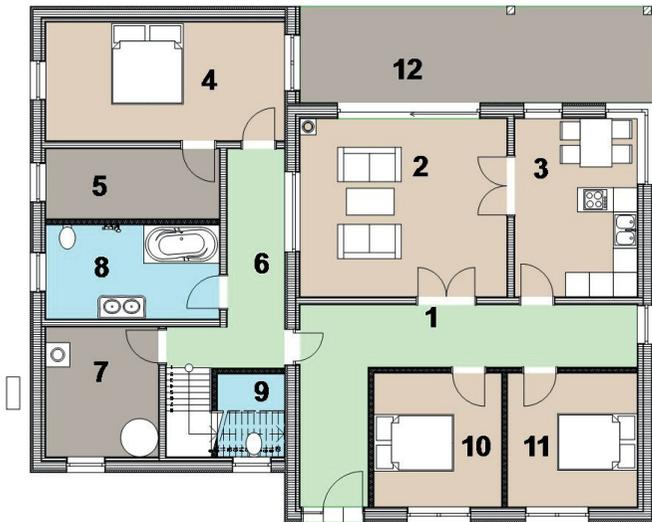
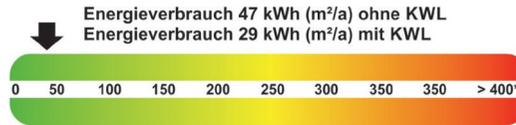
Ausbauhaus

Bodenplatte, geschlossene Gebäudehülle inkl. tragender Wände, Fenster, Türen, Treppe und Fassade verputzt

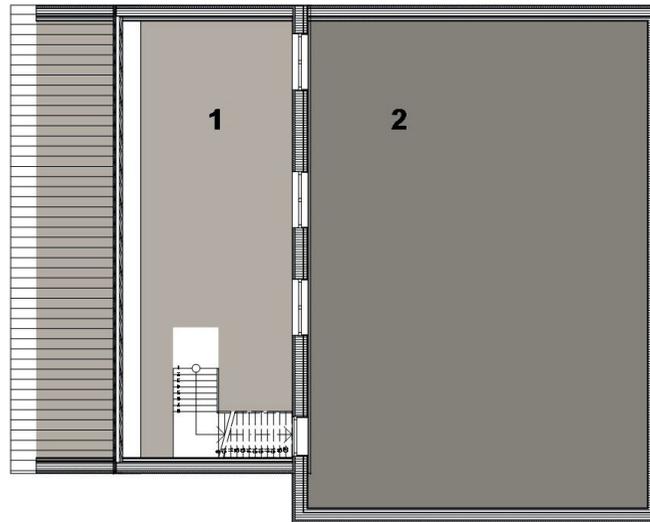


Schlüsselfertig

Bodenplatte, geschlossene Gebäudehülle inkl. tragender Wände, Fenster, Türen, Treppe und Fassade verputzt, Wärmepumpe, Fussbodenheizung, Bodenbeläge, Innenwände, Malerarbeiten, Technik.



Erdgeschoss



Obergeschoss

Gesamtfläche	136,60	m ²
Garage	optional	
Dachneigung	2 / 22	°

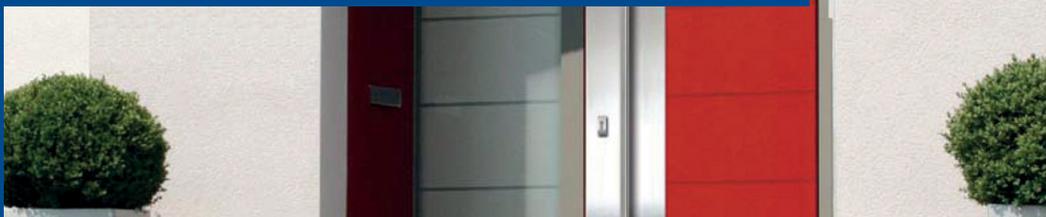
Erdgeschoss

[1] Flur	18,97	m ²
[2] Wohnen	22,92	m ²
[3] Küche	13,56	m ²
[4] Schlafen	17,62	m ²
[5] Ankleide	7,55	m ²
[6] Flur 2	11,85	m ²
[7] HWR	9,09	m ²
[8] Bad	10,17	m ²
[9] Toilette	3,46	m ²
[10] Schlafen 2	10,62	m ²
[11] Schlafen 3	10,79	m ²
[12] Terrasse	-	

Obergeschoss

[1] Abstellraum	63,12	m ²
[2] Terrasse	118,74	m ²

Außen



Außenfarben

Unsere Fassadenfarbe ist eine wetterbeständige, edelmatte und hochdeckende Fassadenbeschichtung auf Reinacrylat-Basis. Sie ist zudem verseifungs- und lichtbeständig, optimal wasserdampfdurchlässig und beständig gegen aggressive Industrieabgase. Lösungsmittelfreie, wasserabweisende und wasserdampfdurchlässige Fassadenfarbe.

Durch eine spezielle Farbrezeptierung und den Einsatz von IR-reflektierenden Pigmenten ist unsere Farbe „TSR geeignet“, es können sehr intensive Farbtöne gemischt werden. Sehr scharfe, kontrastreiche und beständige Farbtonwiedergabe mit bis zu 25% geringerer Oberflächenaufheizung durch Sonneneinstrahlung.

Fenster

Timeless Colors

Eine zeitlose Gestaltung mit unvergänglichen schönen Farbvariationen bieten die Timeless Colors. Zarte Holzmaserungen in Kombination mit bleibenden Farbnuancen verleihen Ihrer Fassade eine besondere Note.

Vorteile dieser Folien

- Die dekorativen Hochleistungsfolien sind extrem witterungsbeständig. Zudem besitzen sie eine sehr hohe Temperatur- und UV-Beständigkeit.
- Eine hohe Farbstabilität gewährleistet eine lange Lebensdauer.
- Die Oberflächen lassen sich sehr leicht reinigen.
- Die große Farbpalette bietet Freiraum zur individuellen Gestaltung Ihrer Fassade.

Trend Colors

Die dezenten und modischen Grautöne der Trend Colors verbinden sich mit einer edlen Perlstruktur zu einer raffinierten Akzentuierung in der Ausgestaltung der Bauarchitektur. Diese Feinheit verleiht Ihrem Haus einen unverwechselbaren Charakter.



Rolladen

Wir bieten den idealen Rollladenkasten für alle Arten des massiven Mauerwerkes. Bei einem Vollwärmeschutz steht der Kasten zunächst über die massive Wandscheibe und wird schließlich mit dem Wärmedämmverbundsystem verkleidet.

Unser Rollladen ist ein sehr hochwertiges Bauteil, das alle Anforderungen bei weitem übertrifft.

- höchste Stabilität und massive Wärmedämmung durch NEOPOR
- witterungsgeschützt und dauerhaft
- unsichtbar verputzt
- dauerhaft winddicht durch Außenrevision
- EIN ausgereiftes System für alle Einsatzgebiete
- für Wandstärken von 30 bis 50 cm
- Rollraum 18 cm - für Maxi- oder Minirollladen

Türen

Unsere Haustüre soll gut aussehen und technisch perfekt sein. Mit ihr sollen Sie sich identifizieren können und jeden Tag aufs Neue stolz sein, wenn Sie nach Hause kommen. Unsere Haustüren werden mit handwerklicher Sorgfalt individuell hergestellt, sind erstklassig verarbeitet und besitzen sehr gute Dämmeigenschaften.

Daneben bieten sie optimalen Einbruchschutz, sind funktionssicher und langlebig. Außerdem überzeugen sie durch tolles Design, bei dem Sie sich selbstverständlich mitverwirklichen können.

Balkon

Für jeden Raum eine stilvolle Lösung. Bei der Montage eines Ganzglasgeländers können Sie zwischen Profilen und Punkthaltern wählen.



Innen

Innentüren

CPL Türen

Die CPL- Oberfläche der Zimmertüren sind sehr kratzfest, abriebfest, lichtbeständig und zudem noch sehr pflegeleicht. Die Röhrenspann Mittellage ist eine stabile und schalldämmende Einlage und ist deshalb für den soliden und qualitätsbewußten Wohnungsbau sehr geeignet. Das Türblatt wiegt ca. 27 kg.

Weißlacktüren

Unsere klassisch weißen Landhaustüren schaffen eine entspannte Atmosphäre. Geradlinige Formen erzeugen eine warme Atmosphäre, die Ruhe und Gemütlichkeit ausstrahlt.

Diese Landhaustüren sind in verschiedenen Ausführungen erhältlich. Das landhausstilgeprägte Design verbindet klassische Eleganz mit besonderer Optik: Mit in Fräsungen eingelegte Rahmen wird eine Füllungsoptik vermittelt und die aufwendige Weißlacklackierung macht diese Türserie zu den Populärsten.

Die lackweiße Oberfläche der Landhaustür wirkt elegant und ist durch seidenmatten Mehrfachlackierungen widerstandsfähig gegen Abrieb. Diese Türe hat als Mittellage eine Vollspaneinlage. Das Türblatt wiegt ca. 42 kg, deshalb ist es sehr hochwertig, stabil und zudem schalldämmend.

Schaffen auch Sie in Ihrem Eigenheim mit dieser Innentür Ihren individuellen und persönlichen Einrichtungsstil.

Schiebetüren

Der Weg zu mehr Wohnraum. Mit einer in der Wand versenkten Tür wird das Wohnumfeld durch Originalität und Eleganz aufgewertet. Oberflächen und Dekore der Türblätter entsprechen dabei denen traditioneller Drehtüren. Die Harmonie mit den umgebenden Einrichtungsselementen bleibt erhalten.

Die Einfachheit und Effizienz des Schiebetür Systems in zwei typischen Situationen: Küche und Badezimmer, wo Platz am dringendsten benötigt wird.

- Schafft zusätzlichen Stauraum
- Für alle Türgrößen
- Lässt die Montage von Standardtüren und -zargen zu

Das Schiebetür-System lässt Schiebetüren problemlos in der Wand laufen. Die Schiebetüren sind dadurch extrem platzsparend, die Wand davor kann genutzt werden.

Bodenbeläge

Bodenständiger Luxus, zeitlose Eleganz, rustikale Gemütlichkeit. Unsere große Auswahl an Bodenbelägen erfüllt Ihnen jeden Wunsch.

Ob Steinzeug, Parkett oder Landhausdielen, bei uns finden Sie, was am besten zu Ihnen und Ihrer Ausstattung passt.

Der Weg zum vollendeten Wohngefühl führt über einen erstklassigen Boden. Ein Boden, über den man nicht nur geht, sondern der mit einem lebt. Ein schöner Boden verändert alles. Räume bekommen Charakter, überraschen durch Weite, strahlen angenehme Wohnlichkeit aus.

Die Eleganz von Stein muss nicht immer kühl wirken. Natürliche Farben und die optimale Wärmeabstrahlung und -speicherung in Kombination mit einer Fußbodenheizung sorgen auch hier für behagliche Wärme in den kalten Monaten.

Massivholz Landhausdielen und Parkettböden sind robust und langlebig. Eine Lebenserwartung von 40 Jahren ist realistisch. Während dieser langen Zeit kann der Parkettboden je nach Nutzstärke mehrmals überschleift und praktisch in den Neuzustand renoviert werden.



Ihr Ansprechpartner:



HOLZBAU LEPSKI
GMBH

Natürlich Wohnen mit Holz!

Holzbau Lepski GmbH · An der Schleifscheibe 17 · 01237 Dresden
+49 351 46927174 · <http://www.holzbau-lepski.de>

Email: info@holzbau-lepski.de

